

Fortuna Funding CR s.r.o.

ZAHAJOVACÍ ROZVAHA K 2. březnu 2026

Zahajovací rozvaha ke dni 2. března 2026 (v tis. Kč)

(tis. Kč)	2. 3. 2026
AKTIVA	20
Krátkodobá aktiva celkem	20
Peněžní prostředky	20
PASIVA	20
Vlastní kapitál celkem	20
Základní kapitál	20

Obsah

1. VŠEOBECNÉ INFORMACE O SPOLEČNOSTI.....	4
1.1. Předmět podnikání	4
1.2. Statutární orgán	4
2. PRAVIDLA PRO SESTAVENÍ ZAHAJOVACÍ ROZVAHY	5
2.1. Základní zásady zpracování účetní závěrky.....	5
2.1.1. Způsob oceňování	5
2.1.2. Měna vykazování a funkční měna	5
3. PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY	5
4. ZÁKLADNÍ KAPITÁL	5
5. ŘÍZENÍ FINANČNÍHO RIZIKA	6
5.1. Riziko likvidity	6
5.2. Riziko kurzu cizích měn	6
5.3. Řízení kapitálu	6
6. NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI	6

1. VŠEOBECNÉ INFORMACE O SPOLEČNOSTI

Společnost Fortuna Funding CR s.r.o., IČO: 24569127, (dále „Společnost“) se sídlem Na Florenci 2139/2, Nové Město 110 00 Praha 1, byla zapsána do obchodního rejstříku v České republice dne 2. března 2026.

Jediným a tudíž 100% společníkem Společnosti je společnost FORTUNA ENTERTAINMENT HOLDING LTD se sídlem na adrese 3082 Limassol, Agias Fylaxeous & Polygnostou, 212, C&I CENTER, 2nd floor, Kyperská republika, registrační číslo HE 295409 zapsána v Kyperském obchodním rejstříku. Společnost FORTUNA ENTERTAINMENT HOLDING LTD je 100% ovládaná společností Penta Investments Group Limited.

Účetní období je shodné s kalendářním rokem, a bude končit 31. prosince 2026. První účetní období bude zkrácené na dobu ode dne založení společnosti do 31. prosince 2026.

Rozvahový den: 2. března 2026

1.1. Předmět podnikání

Společnost má v obchodním rejstříku jako předmět podnikání zapsáno následující:

- zprostředkování obchodu a služeb;
- velkoobchod a maloobchod;
- poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály;
- poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků;
- reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení;
- služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy;
- poskytování služeb pro právnické osoby a svěřenské fondy;
- výroba, obchod a služby jinde nezařazené.

Společnost je primárně založená za účelem získávání externího financování podnikatelských aktivit skupiny Fortuna (dále „Skupina“).

1.2. Statutární orgán

Společnost je společností s ručením omezeným založenou a existující podle práva České republiky.

Společnost má 3 jednatelé. Jednatelé tvoří kolektivní orgán. Společnost zastupují společně alespoň 2 jednatelé. Jednatelé jsou statutárním orgánem a náleží jim veškerá působnost, kterou společenská smlouva nebo zákon nesvěřila jinému orgánu společnosti.

Statutární orgán k 2. březnu 2026:

Jednatel:

DANA KLUČKOVÁ

83101 Bratislava - Nové Mesto, Jeséniova 2317/49, Slovenská republika

Den vzniku funkce: 2. března 2026

Jednatel:

PETER MATULA

84108 Bratislava - Devínska Nová Ves, Ivana Bukovčana 6710/15, Slovenská republika

Den vzniku funkce: 2. března 2026

Jednatel:

LADISLAV TURÁNYI

82108 Bratislava - Ružinov, Jelačičova 508/24, Slovenská republika

Den vzniku funkce: 2. března 2026

2. PRAVIDLA PRO SESTAVENÍ ZAHAJOVACÍ ROZVAHY

2.1. Základní zásady zpracování účetní závěrky

Příložená zahajovací rozvaha a doplňující informace k zahajovací rozvaze byly připraveny na základě principů Mezinárodních standardů účetního výkaznictví ve znění přijatém Evropskou unií (IFRS EU). Standardy, novely a interpretace, které nenabýly účinnosti k datu sestavení zahajovací rozvahy Společnost předčasně neaplikovala. Z jejich aplikace neočekává významný dopad na zahajovací rozvahu Společnosti.

Zahajovací rozvaha byla sestavena ke dni založení Společnosti za účelem vydání dluhopisů a následného financování společností ve skupině formou úvěrů. Den založení společnosti je určen zápisem společnosti do obchodního rejstříku. V tento den vznikla společnosti povinnost vést účetnictví. Zahajovací rozvaha nepředstavuje plnou účetní závěrku v souladu s IFRS.

2.1.1. Způsob oceňování

Tato zahajovací rozvaha byla sestavena na základě historických cen. Společnost nedrží ani nevydává finanční nástroje mimo peněžní hotovost, které by jinak byly oceněny reálnou hodnotou do zisku nebo ztráty.

2.1.2. Měna vykazování a funkční měna

Tato zahajovací rozvaha je sestavena v českých korunách (Kč), které jsou současně funkční měnou Společnosti. Veškeré finanční informace v této zahajovací rozvaze jsou uvedeny v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

3. PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

Schopnost společnosti disponovat s peněžními prostředky není nijak limitována.

4. ZÁKLADNÍ KAPITÁL

K datu vzniku Společnosti t.j. k 2. březnu 2026 byl složen společníkem základní kapitál ve výši 20.000 Kč.

5. ŘÍZENÍ FINANČNÍHO RIZIKA

Společnosti je vystavena finančnímu riziku prostřednictvím svého finančního majetku (bankovní účet).

5.1. Riziko likvidity

Riziko likvidity je měřeno schopností přeměnit svá aktiva na peníze pro pokrytí všech svých splatných závazků, při minimálních nákladech. Potřeba likvidity je nepřetržitě monitorována a její zvýšená potřeba je předem hlášena za účelem zabezpečení potřebných zdrojů.

5.2. Riziko kurzu cizích měn

Společnost ke dni sestavení zahajovací rozvahy, tj. k 2. březnu 2026 neevviduje žádná aktiva ani pasiva denominované v cizích měnách.

5.3. Řízení kapitálu

Kapitál je řízen na konsolidované úrovni Skupiny. Cílem řízení kapitálu je chránit schopnost Skupiny pokračovat v činnosti, poskytovat výnosy pro akcionáře a prospěch ostatním zúčastněným stranám a udržovat optimální kapitálovou strukturu. Skupina sleduje a řídí kapitál na základě poměru čistého zadlužení (úročené závazky vůči třetím stranám ponížené o peněžní prostředky) vůči zisku před zdaněním poníženém o úroky, daně a odpisy.

6. NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným událostem, které by měly dopad na zahajovací rozvahu k 2. březnu 2026.

V Praze, dne 11. května 2026



Dana Klučková

Jednatel společnosti



Ladislav Turányi

Jednatel společnosti

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Společníkovi společnosti Fortuna Funding CR s.r.o.:

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené zahajovací rozvahy společnosti Fortuna Funding CR s.r.o. („Společnost“) sestavené v souladu s účetním východiskem pro sestavení zahajovací rozvahy Společnosti, uvedeným v bodě 2 doplňujících informací k této zahajovací rozvaze, která se skládá z rozvahy k 2. březnu 2026 a doplňujících informací k této zahajovací rozvaze, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 doplňujících informací k zahajovací rozvaze.

Podle našeho názoru přiložená zahajovací rozvaha Společnosti k 2. březnu 2026 byla ve všech významných (materiálních) ohledech sestavena v souladu s účetním východiskem pro sestavení zahajovací rozvahy Společnosti, uvedeným v bodě 2 doplňujících informací k této zahajovací rozvaze.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit zahajovací rozvahy. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Zdůraznění skutečnosti - účetní východisko pro sestavení

Upozorňujeme na skutečnost uvedenou v odstavci 2 doplňujících informací k zahajovací rozvaze Společnosti, která uvádí, že tato zahajovací rozvaha byla sestavena na základě principů uplatňovaných v mezinárodních standardech účetního výkaznictví ve znění přijatém Evropskou unií („IFRS EU“), nepředstavuje však úplnou účetní závěrku sestavenou v souladu s IFRS EU. Náš výrok není v souvislosti s touto záležitostí modifikován.

Odpovědnost jednatelů Společnosti za zahajovací rozvahu

Jednatelé Společnosti odpovídají za sestavení zahajovací rozvahy v souladu s českými účetními předpisy a projektem fúze, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení zahajovací rozvahy tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování zahajovací rozvahy jsou jednatelé Společnosti povinni posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v doplňujících informacích k zahajovací rozvaze záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení zahajovací rozvahy, s výjimkou případů, kdy jednatelé plánují zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemají jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit zahajovací rozvahy

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že zahajovací rozvaha jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v zahajovací rozvaze odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé zahajovací rozvahy na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti zahajovací rozvahy způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních metod, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti jednatelé Společnosti uvedli v doplňujících informacích k zahajovací rozvaze.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení zahajovací rozvahy jednateli, a zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v doplňujících informacích k zahajovací rozvaze, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

Naší povinností je informovat jednatele mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Ernst & Young Audit, s.r.o.
evidenční č. 401



Radek Pav, statutární auditor
evidenční č. 2042

11. května 2026
Praha, Česká republika